

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Акционерное общество "Витал Девелопмент Корпорэйшн"

Код эмитента: 05199-D

за 4 квартал 2016 г.

Адрес эмитента: 194356 Россия, Санкт-Петербург, дорога в Каменку 56, лит. А

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор
Дата: 8 февраля 2017 г.

_____ Е.Н. Схолль-Энгберте
подпись

Главный бухгалтер
Дата: 8 февраля 2017 г.

_____ А. В. Лисенкова
подпись
М.П.

Контактное лицо: Лисенкова Алла Валерьевна, Главный бухгалтер

Телефон: (812) 702-1086

Факс: (812) 702-1086

Адрес электронной почты: buh@vital-spb.ru

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=28363;
<http://www.vital-spb.ru/partners.for.phtml>

Оглавление

Оглавление.....	2
Введение	5
Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет.....	6
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента	6
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	7
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	7
1.4. Сведения о консультантах эмитента	7
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	8
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	8
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	8
2.2. Рыночная капитализация эмитента	8
2.3. Обязательства эмитента.....	8
2.3.1. Кредиторская задолженность.....	8
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	8
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения	8
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	8
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг	8
Раздел III. Подробная информация об эмитенте	9
3.1. История создания и развитие эмитента.....	9
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента.....	9
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	9
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	9
3.1.4. Контактная информация.....	9
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	9
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	9
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	9
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента.....	9
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	10
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	10
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	10
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ	10
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов	10
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.....	10
3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	11
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	11
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях	11
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	11
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	11
Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	11
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	11
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	11
4.3. Финансовые вложения эмитента	11

4.4. Нематериальные активы эмитента	11
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	11
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	11
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	11
4.8. Конкуренты эмитента	11
Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента	12
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	12
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	12
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента	12
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	12
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	13
5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	13
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля	13
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	13
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	14
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	14
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента	14
Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	15
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	15
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролируемых таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций	15
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')	15
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента	16
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций	16
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	16
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	16
Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация	16
7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента	16
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	16
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента	16
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	16
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж	16
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года	17
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента	17

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	17
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте	17
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента	17
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента	17
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	17
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций	18
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	18
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	18
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента	18
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента	19
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены	19
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными	19
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	19
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием	19
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями	19
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	19
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	19
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	19
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	19
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента	20
8.8. Иные сведения	20
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	20

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудитор (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Акционерный Банк «РОССИЯ»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «АБ «РОССИЯ»*

Место нахождения: *191124, г. Санкт-Петербург, пл. Растрелли 2, лит. А*

ИНН: *7831000122*

БИК: *044030861*

Номер счета: *40702810100000003065*

Корр. счет: *30101810800000000861*

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Банк ВТБ (публичное акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *Банк ВТБ (ПАО)*

Место нахождения: *199406, г. Санкт-Петербург, Малый пр. В.О., 78/12, лит. А*

ИНН: *7702070139*

БИК: *044030704*

Номер счета: *40702840680000001373*

Корр. счет: *30101810200000000704*

Тип счета: *Текущий (USD)*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Банк ВТБ (публичное акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *Банк ВТБ (ПАО)*

Место нахождения: *199406, г. Санкт-Петербург, Малый пр. В.О., 78/12, лит. А*

ИНН: *7702070139*

БИК: *044030704*

Номер счета: *40702978380000001480*

Корр. счет: *30101810200000000704*

Тип счета: *Текущий (EUR)*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Банк ВТБ (публичное акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *Банк ВТБ (ПАО)*

Место нахождения: *199406, г. Санкт-Петербург, Малый пр. В.О., 78/12, лит. А*

ИНН: *7702070139*

БИК: *044030704*

Номер счета: *40702978380000001481*

Корр. счет: *30101810200000000704*

Тип счета: *Транзитный (EUR)*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Банк ВТБ (публичное акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *Банк ВТБ (ПАО)*

Место нахождения: *199406, г. Санкт-Петербург, Малый пр. В.О., 78/12, лит. А*
ИНН: *7702070139*
БИК: *044030704*
Номер счета: *40702840680000001374*
Корр. счет: *30101810200000000704*
Тип счета: *Транзитный (USD)*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Банк ВТБ (публичное акционерное общество)*
Сокращенное фирменное наименование: *Банк ВТБ (ПАО)*
Место нахождения: *199406, г. Санкт-Петербург, Малый пр. В.О., 78/12, лит. А*
ИНН: *7702070139*
БИК: *044030704*
Номер счета: *40702810780000005209*
Корр. счет: *30101810200000000704*
Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Филиал «Северная столица» Закрытого акционерного общества ««Райффайзенбанк» в г. Санкт-Петербурге*
Сокращенное фирменное наименование: *Филиал «Северная столица» ЗАО «Райффайзенбанк» в г. Санкт-Петербурге*
Место нахождения: *191186 г. Санкт-Петербург, набережная реки Мойки, 36*
ИНН: *7744000302*
БИК: *044030723*
Номер счета: *40702810203000482339*
Корр. счет: *30101810100000000723*
Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *«Газпромбанк» (Акционерное общество) Ф-л ГПБ (АО) в г. Санкт-Петербурге*
Сокращенное фирменное наименование: *Ф-л ГПБ (АО) в г. Санкт-Петербурге*
Место нахождения: *191124, г. Санкт-Петербург, ул. Пролетарской Диктатуры, д.3, литер А*
ИНН: *7744001497*
БИК: *044030827*
Номер счета: *40702810200000002467*
Корр. счет: *30101810200000000827*
Тип счета: *расчетный*

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Схолль-Энгбертс Елена Николаевна*

Год рождения: *1955*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *АО "Витал Девелопмент Корпорэйшн"*

Должность: *Генеральный директор*

ФИО: *Лисенкова Алла Валерьевна*

Год рождения: *1973*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *АО «Витал Девелопмент Корпорэйшн»*

Должность: *Главный бухгалтер*

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Кредиторская задолженность

Не указывается в отчете за 4 квартал

2.3.2. Кредитная история эмитента

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

В связи с тем, что ценные бумаги эмитента не допущены к организованным торгам и эмитент не является организацией, предоставившей обеспечение по облигациям другого эмитента, которые допущены к организованным торгам на основании п. 10.10 Положения о раскрытии информации настоящая информация эмитентом в ежеквартальный отчет не включается

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Акционерное общество "Витал Девелопмент Корпорэйшн"*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *19.07.2016*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *АО "Витал Девелопмент Корпорэйшн"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *19.07.2016*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество "Витал Девелопмент Корпорэйшн"*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Витал Девелопмент Корпорэйшн"*

Дата введения наименования: *08.11.2010*

Основание введения наименования: *Государственная регистрация эмитента.*

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1107847370465*

Дата государственной регистрации: *08.11.2010*

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента: *194356 Россия, Санкт-Петербург, дорога в Каменку 56, лит. А*

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: *194356 Россия, Санкт-Петербург, дорога в Каменку 56, лит. А*

Телефон: *+ 7 (812) 702 10 86*

Факс: *+ 7 (812) 702 10 87*

Адрес электронной почты: *partners@vital-spb.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=28363; http://www.vital-spb.ru/partners.for.phtml*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7802730188

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
72.19

Коды ОКВЭД
20.13
20.14
20.5
21.10
21.20
33.13
46.46
46.75
47.74
52.29
71.20
86.90.9
95.2

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Федеральная служба по надзору в сфере здравоохранения**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **Лицензия № ФС-99-04-003151 от 28 октября 2015 г**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **на осуществление деятельности по производству и техническому обслуживанию (за исключением случая, если техническое обслуживание осуществляется для обеспечения собственных нужд юридического лица или индивидуального предпринимателя) медицинской техники. Виды технического обслуживания: Монтаж и наладка медицинской техники; контроль технического состояния медицинской техники; периодическое и текущее техническое обслуживание медицинской техники; ремонт медицинской техники. В частности, производства медицинской техники и его технического обслуживания: производство медицинской техники, монтаж и наладка медицинской техники; контроль технического состояния медицинской техники; периодическое и текущее техническое обслуживание медицинской техники; ремонт медицинской техники**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **28.10.2015**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых

3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.3. Финансовые вложения эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.4. Нематериальные активы эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Не указывается в отчете за 4 квартал

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.8. Конкуренты эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

Совет директоров (наблюдательный совет) не предусмотрен Уставом

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: *Схолль-Энгбертс Елена Николаевна*

Год рождения: *1955*

Образование: *Высшее*

Наименование учебного заведения: Ленинградский Государственный Университет

Год окончания: 1976 г.

Специальность: биология-биохимия

Наименование учебного заведения: Международный банковский институт

Год окончания: 2004 г.

Специальность: банковское дело

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.01.2003	28.09.2012	ООО "Витал Диагностика С-Пб"	Исполнительный директор
19.04.2006	по наст. время	ООО "Схолль Хауз Корпорэйшн"	Генеральный директор
19.04.2006	08.11.2010	ООО "Витал Девелопмент Корпорэйшн"	Генеральный директор
08.11.2010	19.07.2016	ОАО "Витал Девелопмент Корпорэйшн"	Генеральный директор
19.07.2016	по наст. время	АО "Витал Девелопмент Корпорэйшн"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало*

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

В связи с тем, что Совет Директоров и коллегиальный исполнительный орган не предусмотрены Уставом Общества, размер вознаграждения не может быть указан.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Ревизор*

Сведения о ревизоре

ФИО: *Дятлова Ольга Борисовна*

Год рождения: *1952*

Образование: *высшее*

Наименование учебного заведения: *ФИНЭК*

Год окончания: *1974 г.*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
15.03.2002	15.05.2015	ООО "Витал Диагностика СПб"	Главный бухгалтер
01.07.2012	18.06.2015	ОАО "Витал Девелопмент Корпорэйшн"	Заместитель главного бухгалтера
15.03.2013	16.06.2015	ООО "СхоллХауз Корпорэйшн"	Главный бухгалтер
19.06.2015	19.07.2016	ОАО "Витал Девелопмент Корпорэйшн"	Ревизор
19.07.2016	Настоящее время	АО "Витал Девелопмент Корпорэйшн"	Ревизор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *Лицо указанных должностей не занимало*

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Вознаграждения

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.

Единица измерения: *руб.*

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Ревизор*

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2016
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	0
Заработная плата	558 887.73
Премии	187 315.23
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	746 202.96

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
Соглашений относительно таких выплат в текущем финансовом году нет.

Компенсации

Единица измерения: *руб.*

Наименование органа контроля(структурного подразделения)	2016
Ревизор	0

Дополнительная информация: *нет*

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2016
Средняя численность работников, чел.	120
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	112 287 999.04
Выплаты социального характера работников за отчетный период	50 000

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **1**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **0**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **1**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **20.06.2013**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **1**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций:

1.

Полное фирменное наименование: **ЛЕНОСАНТ ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЭД**

Сокращенное фирменное наименование: **ЛЕНОСАНТ ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЭД**

Место нахождения: **Кипр, г. Ларнака, Михаил Георгиу 70 Атиену**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **100%**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **100%**

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента: **Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного капитала или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций: **Информация об указанных лицах эмитенту не предоставлена (отсутствует)**

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **нет**

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

В течение последнего завершеного финансового года и всего текущего года общество состояло из одного акционера (участника), в связи с чем, списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) не составлялись, поскольку все решения принимались единственным акционером (участником) единолично

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Не указывается в данном отчетном квартале

Раздел VII. Бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Эмитент не составляет консолидированную финансовую отчетность

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять консолидированную финансовую отчетность:
Отсутствие такой обязанности согласно ст. 2 Федерального закона от 27.07.2010 N 208-ФЗ "О консолидированной финансовой отчетности" (ред. от 04.11.2014).

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Не указывается в данном отчетном квартале

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Содержание изменения: *Приобретение в состав имущества эмитента*

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: *Научно-производственный комплекс «Витал»*

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: *Научно-производственный комплекс в Особой экономической зоне (ОЭЗ) г. Санкт-Петербург (площадка «Новоорловская»). На его базе будет размещено производство тест-систем для биохимического и иммуноферментного анализов; лабораторного оборудования; биохимических автоматических анализаторов.*

Основание для изменения: *Ввод научно-производственного комплекса в эксплуатацию.*

Дата наступления изменения: *01.07.2016*

Балансовая стоимость: *117 038.916*

Единица измерения: *тыс. руб.*

Дополнительная информация: *нет*

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые существенно отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала.

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: *5 000 000*

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: *5 000 000*

Размер доли в УК, %: *100*

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: *0*

Размер доли в УК, %: *0*

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Величина уставного капитала, приведенная в настоящем пункте, соответствует учредительным документам эмитента.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): *0.1*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *50 000 000*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, государственная регистрация которого осуществлена, но в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска или не представлено уведомление об итогах дополнительного выпуска в случае, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» государственная регистрация отчета об итогах дополнительного выпуска акций не осуществляется):

Количество объявленных акций: *12 000 000*

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) эмитента: *0*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0*

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер выпуска
22.02.2011	1-01-05199-D

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

В соответствии с уставом эмитента:

Акционеры имеют право:

- *Участвовать в управлении делами Общества, в частности, участвовать в Общих собраниях лично или через представителя, избирать и быть избранными на выборные должности в Обществе.*
- *Получать информацию о деятельности Общества, знакомиться с бухгалтерскими и иными документами в установленном настоящим Уставом порядке.*
- *Принимать участие в распределении прибыли.*
- *Отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров и Общества.*
- *Требовать и получать копии (выписки) протоколов и решений Общего собрания акционеров, а также копии решений других органов управления Общества.*
- *Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.*

Акционеры - владельцы оплаченных обыкновенных именных акций Общества могут в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» и настоящим Уставом участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, а также имеют право на получение дивидендов, а в случае ликвидации Общества - право на получение части его имущества.

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

Дополнительный выпуск ценных бумаг 1-01-05199-D-001D с датой государственной регистрации 05.04.2011 признан несостоявшимся. Дата, с которой дополнительный выпуск ценных бумаг признан несостоявшимся: 28.11.2016 г. Количество подлежавших размещению ценных бумаг дополнительного выпуска 12 000 000 штук, номинальная стоимость каждой ценной бумаги 0,10 рублей.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "Петербургская центральная регистрационная компания"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "ПЦРК"*

Место нахождения: *197110, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Зеленина, д. 8, корп. 2, лит. А*

ИНН: *7816077988*

ОГРН: *1027801569014*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг:

Номер: *040-14005-000001*

Дата выдачи: *03.12.2002*

Дата окончания действия: *Бессрочная*

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ (ФСФР) России*

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: *29.03.2011*

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.8. Иные сведения

Иные сведения отсутствуют

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками